

Signerat dokument

via <https://min.ebox.nu>



justering av protokoll 240815

Signerad text:

Jag har läst och förstår innehållet i PDF-filen (1) och samtycker och godkänner allt som avtalas däri, som om jag skrivit under en fysisk utskrift av PDF-filen (1):

(1) Avser PDF-fil enligt följande
Namn: Styrelseprotokoll 20240815.pdf
Storlek: 221763 byte
Hashvärde SHA256:
e9fcefdb51123e79457bdefe146ad431189d7def0fa980363ad8f130dd52b28e

*Originalfilen och signaturerna är bifogade som bilagor till denna PDF.
För att öppna bilagorna kan en dedikerad PDF-läsare krävas.*

Signerat av 3:

Åsa Holmius

Signerat med BankID 2024-09-14 16:00 Ref: 773559bb-aa6b-4a1d-a1c9-4746bc3bfb9e

Barbro Margareta Johansson

Signerat med BankID 2024-09-12 22:34 Ref: 5b5cfda6-c813-4867-9f69-e1a12c08b8aa

THOMAS PER ANDERS KARLSSON

Signerat med BankID 2024-09-12 21:55 Ref: 5ac353d1-f04a-4246-8a25-b30b952fc26a

Torkilstötens Samfällighetsförening

Protokoll från styrelsemöte 2024-08-15 Nr. 2024/5

Plats: Digitalt via Teams

Tid: 19:00

Närvarande:

| | |
|------------------|-------------------|
| Lars Johansson | ordförande |
| Barbro Johansson | kassör |
| Thomas Karlsson | sekreterare |
| Max Strandberg | styrelseledamot |
| Åsa Holmius | styrelsesuppleant |
| Jonas Lagerlid | styrelsesuppleant |

Frånvarande:

| | |
|-----------------|-------------------|
| Per Schjelderup | styrelseledamot |
| Inger Hjelm | styrelsesuppleant |

§ 35. Styrelsemötets öppnande

Max Strandberg öppnade mötet och hälsade alla välkomna.

§ 36. Val av justerare

Till justerare valdes Barbro Johansson och Åsa Holmius.

§ 37. Godkännande av dagordning

Den föreslagna dagordningen för mötet godkändes.

§ 38. Föregående protokoll

Vi går kort igenom föregående protokoll som sedan läggs till handlingarna. Uppgiften att formulera ett välkomstbrev kvarstår, övriga punkter som skulle följas upp har tagits med till detta möte.

§ 39. Rapport från GA-områden

GA 11 Vägar

Sommarunderhåll (hyvling och saltning) samt borttagande av snöpinnar är genomfört. En jämförelse avseende kostnad för detta tas fram till nästa möte.

GA 12 Sophus

Inget nytt att rapportera.

GA 13 Grönområdet

Max tar kontakt med längdföreningens ordförande för att stämma av kring ev. åtgärder i längdspåret inför kommande vinter.

GA 14 Övre Skrållan

PG Skott kommer att genomföra reparation av pumpen under sommaren, ett möte kommer att genomföras inom kort för att påbörja arbetet.

GA 15 Avlopp Övre Skrållan

Det utskott som har skapats för GA-området har skickat ut förfrågan om åtgärder till entreprenörer, svar från dessa samt underlag kommer till nästa möte.

En fråga om klassning av avloppsanläggningen lyfts upp, den behöver diskuteras vidare på nästa möte.

GA16 Vatten Rosenbergsområdet

Vi har identifierat en låg förbrukning och höga fasta elkostnader för att driva dessa. Vid nästa möte behöver vi diskutera huruvida vi ska begränsa antal pumphus framåt.

§ 40. Ekonomisk rapport

I korthet kan vi konstatera att det ekonomiska läget för samfälligheten ser bra ut. Våra revisorer kommer att få en extra genomgång av läget.

§ 41. Vägar – fråga om underhåll/röjning av stickvägar

Vi har tagit emot fråga gällande stickvägar vid Ripan och Stormhatten som ingår i snöröjning, men inte i sommarunderhållet, där frågan avser om dessa vägar borde ingå i sommarunderhållet. Ett förslag är att en utredning görs i form av ett utskott. Frågan har varit upp vid flera tillfällen tidigare så det finns mycket information att sammanställa. Mötet ger i uppdrag till Per Schjelderup att sätta ihop ett utskott för uppdraget. Ett förslag är att Inger Hjelm deltar. Frågan behöver följas upp på nästa möte.

§ 42. Externa medlemmar – medlemskap för fastigheter i anslutning till samfällighetens område?

Vi har tagit emot förfrågningar från fastighetsägare utanför vår samfällighet som vill bli medlemmar i vår förening och frågan hur vi ska hantera dessa framåt? Frågan behöver utredas vidare och i flera perspektiv framåt – vad får vi och vad kan vi göra? Ett första steg är att ta kontakt med REV (riskförbundet för enskilda vägar) eller Lantmäteriet, Lars tar på sig detta.

§ 43. Externa medlemmar – fiske i Finnbursdammen?

Fisket i Finnbursdammarna är för fastighetsägare i vår samfällighet, ej för övriga.

§ 44. Avlopp – allmän info

Jonas sammanfattar sina spaningar kring våra avloppsanläggningar och utmaningar framåt.

Frågan bordläggs och styrelsen får återkomma om en ev. rekommendation till fastighetsägare kring kvalitet/klassning på avloppsanläggningar inom vårt område. På sikt behöver samfälligheten föra en dialog med kommunen kring kravställan på avloppsanläggningarna i vår samfällighet.

§ 45. Inför arbetsdagen den 14 september

En inbjudan har skickats ut angående arbetsdagen i höst (14 september).

Förslag på aktiviteter till arbetsdagen 14 september:

- Städa sophuset
- Resursgrupp till längdföreningen (orangea spåret samt anslutningsväg för skoter) (Thomas kontaktar Alfred Duse)
- Röja vass

Samling kl. 10:00 vid sophuset. Lunch, korvgrillning, vid Nedre dammen.

§ 46. Övriga frågor / Frågor till nästa möte

Vi ser ett behov av att etablera ett samarbete med Ljungdalen/Storsjö's skoterklubb. Frågan får tas upp på ett kommande möte.

§ 47. Nästa styrelsemöte

Nästa styrelsemöte sker den 14 september 2024 kl. 17:00, på turistinformationen i Ljungdalen.

Sammanfattning av punkter att följa upp vid nästa möte:

- Kostnad för sommarunderhåll i år jämfört med tidigare
- Antalet pumphus i framtiden
- Vägar – utskott för utredning av stickvägar/underhåll
- Externa medlemskap (fastighetsägare utanför samfällighetens område)
- Samarbete med Ljungdalen/Storsjö's skoterklubb

§ 48. Mötets avslutande

Ordföranden tackade de närvarande och avslutade mötet.

Vid protokollet:

Justeras:

Mötet justeras digitalt enligt bilaga

Thomas Karlsson

Barbro Johansson

Åsa Holmius